

宁夏回族自治区贺兰县人民法院公告

(2025)宁0122执474号之一本院在执行申请执行人宁夏贺兰农村商业银行股份有限公司与被执行人刘耐温借款合同纠纷一案中,被执行人刘耐温至今未履行生效法律文书确定的义务,现申请执行人宁夏贺兰农村商业银行股份有限公司申请对被执行人刘耐温名下位于宁夏回族自治区兴庆区鼓楼南街3号楼独幢三层11号营业房及房屋所占相应面积的国有土地使用权、银川市兴庆区城区文化东街新材13#东-11号房屋及房屋所占相应面积的国有土地使用权进行拍卖,现公告如下:

一、本院将在淘宝网司法拍卖平台上进行本次公开拍卖。

1、被执行人刘耐温名下位于宁夏回族自治区兴庆区鼓楼南街3号楼独幢三层11号营业房及房屋所占相应面积的国有土地使用权,第二次拍卖时间为2025年9月1日10时至2025年9月2日10时(延时的除外)。第二次拍卖起拍价:460000元,保证金:46000元,增价幅度:4000元(以及其整数倍数);

2、刘耐温名下位于宁夏回族自治区银川市兴庆区城区文化东街新材13#东-11号房屋及房屋所占相应面积的国有土地使用权,第二次拍卖时间为2025年9月1日10时至2025年9月2日10时(延时的除外)。第二次拍卖起拍价:520000元,保证金:52000元,增价幅度:5000元(以及其整数倍数);

二、上述标的物的拍卖由本院自行组织。本院已委托宁夏嘉德拍卖行(有限公司)在拍卖期间对上述标的物的相关信息进行咨询及组织看样等

工作。咨询电话：0951-6989609，监督电话:0951-3803872。具体拍卖事宜以及降价情况可登录本院淘宝网司法拍卖平台查阅拍卖公告，本院不再另行通知；

三、对涉案标的物享有优先购买权的权利人若要行使优先购买权，应在2025年8月26日前至本院办理行使网上拍卖优先购买权的相关手续，逾期未办理相关手续的视为放弃优先购买权；

四、对二拍流拍的标的物，申请执行人宁夏贺兰农村商业银行股份有限公司可申请本院予以依法变卖，相关信息可通过上述网站或电话咨询进行了解。

贺兰县人民法院

本公告刊登在2025年08月08日

本公告从法治网、法治号下载

